



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул."Г.Димитров" 38, E-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код: 06516, тел.: 24-24, факс: 21-96

ОДОБРЯВАМ,

КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР

чл.23 от ЗЗЛД

инж.ВАЛЕНТИН ИОРДАНОВ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажни работи по проект: „Реконструкция спортно игрище УПИ V-974, кв.158 – външни връзки“ - гр.Искър, община Искър

ОПИСАНИЕ НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА. ДЕЙНОСТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

I. Общата цел на настоящата поръчка е определянето на изпълнител, който да упражнява Авторски надзор при изпълнение на СМР по проект: „Реконструкция спортно игрище УПИ V-974, кв.158 – външни връзки“ - гр.Искър, община Искър

Обхватът на обществената поръчка съдържа задължение за осъществяване на авторски надзор, изпълнявайки функциите на Проектант /като един от участниците в процеса на строителството/, съгласно чл.160, ал.1 от ЗУТ.

II. Изпълнителят упражняващ авторски надзор извършва следните дейности:

1. Авторски надзор по време на изпълнение на СМР по изготвения инвестиционен проект във всички отделни негови части до издаване на „Разрешение за ползване“ респективно „Удостоверение за въвеждане в експлоатация“, според категорията на обекта.
2. Посещения на обекта (строежа) по време на упражняване на авторския надзор. Изпълнителят се явява за упражняване на авторски надзор при всяко повикване от страна на Възложителя или представляващото го лице, в срока, посочен от него, като не възпрепятства изпълнението на СМР;
3. Съдействие на Възложителя при реализацията на проекта;
4. Експертни дейности и консултации;

5. Изготвяне и заверка на екзекутивна документация;
6. Участие в приемателна/и комисия/и;
7. Авторски надзор, съгласно нормативните изисквания, касаещи проектирането и изпълнението на строителството - Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него - чл. 162 от ЗУТ, чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003г.;
10. Контролира изпълнението на всички СМР в съответствие с проекта, техническите правила, условия и изисквания;
11. При покана от страна на Възложителя, участва в съвещания, работни срещи и др. свързани с обекта;
12. Консултира Възложителя професионално за необходимостта и целесъобразността от исканите или налагащи се промени, като участва в обсъждането и вземането на решения за тях;
13. Решава своевременно въпроси свързани с изпълнението на проекта по време на строителството и се явява на обекта във време указано от Възложителя, Консултанта, упражняващ стр. надзор или техн. ръководител на обекта;
14. Внася и отразява в процеса на строителството направените изменения на проекта след одобряването им от Възложителя;
15. Нареща чрез вписване в заповедната книга на обекта отстраняването в определен срок на некачествено извършени работи и допуснати отклонения от утвърдения проект, вложени в строежа или доставени некачествени и нестандартни материали, конструкции и изделия;
16. При наличието на признаци, доказващи, че конструктивните елементи нямат изискващата се съгл. утвърдения проект и стандарти якост, нарежда на строителя да ги изпитва лабораторно;
17. За проблеми, възникнали при изграждането на обекта, да дава незабавно компетентни решения и оказва техническа помощ, в срокове посочени от Възложителя.
18. Представя становища и предписания, като вписва в заповедната книга на обекта всички взети решения, промени и/или уточнения на възникналите въпроси в хода на строителството.
19. Дава предписания за изпълнението на строителството или на отделни СМР при установени нарушения и отклонения от утвърдения проект;
20. Вписва в заповедната книга на обекта състоянието на прегледаните работи и всички нареждания дадени от него по изпълнение на строителството;
21. Извършва проверки за спазване на дадените от него разпореждания;
22. Присъства по съответната част при аварийни или спешни ситуации след уведомяване от Възложителя или упълномощено от него лице;
23. Проследява заедно със Строителя и Консултанта, упражняващ стр. надзор спазването на условията за безопасност, съгл. проекта за организация на строителството, при извършване на определен вид дейност - когато е приложимо;
25. Проследява заедно със Строителя и Консултанта, упражняващ стр. надзор спазване на изискванията за ЗБУТ и ВОБД /ако е приложима временна организация на движение/;
26. Изготвя и съгласува екзекутивни чертежи, съгласно чл.175, ал.1 и ал.2 от ЗУТ;
27. Участва в удостоверяването с акт годността на конструкцията преди започване на довършителни работи;
28. Предлага на Възложителя да не изплаща на строителя некачествено извършени СМР, когато не са отстранени или поправени своевременно;
29. Отстранява за своя сметка всички пропуски и неточности в проекта, установени по време на строителството, в срокове посочени от възложителя и/или инвеститорския контрол;

30. Поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност“ съгласно чл. 171, ал. 1 и 2 от ЗУТ с минимална застрахователна сума, съгласно чл. 5, ал. 1, т.5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за пета категория или еквивалентна за участник – чуждестранно лице съгласно законодателство на държавата в която е установен.

При изпълнение на договора няма право да прави промени в проекта и вида на материалите, водещи до оскъпяване на обекта, без изричното писмено съгласие на възложителя и други възникнали в хода на изпълнение на договора работи.

Изпълнителят е задължен незабавно да информира възложителя за всички установени от него факти, които биха могли по какъвто и да било начин да повлияят на изпълнението на договора;

Изпълнителят е задължен да възстановява суми по нередности за които е пряко отговорен, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства в изпълнение на настоящия договор;

Изпълнителят е задължен да докладва за констатирани нередности и да предлага и предприема мерки за тяхното отстраняване.

В изпълнение на задълженията си проектантът има право на свободен достъп до строежа, строителните книжа, заповедната книга и актовете и протоколите, съставени по време на строителството.

III. Задължения на възложителя на настоящата обществена поръчка.

Възложителят се задължава:

а). да спазва всички предписания и заповеди вписани в заповедната книга на строежа;

б). да предоставя на Изпълнителя на настоящата обществена поръчка всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на поръчката;

в). да заплаща услугите своевременно и в размер предвиден в договор за авторски надзор.

IV. Приложимо законодателство и документи.

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка действията на Изпълнителя не трябва да нарушават изискванията на приложимото законодателство:

- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Европейското законодателство - Директива 92/57/ЕИО от 24 юни 1992г., за прилагане на минимални изисквания за безопасност и здраве на временни или подвижни строителни участъци (Осма специална директива по смисъла на член 16, параграф 1 от Директива 89/391/ЕИО), посочените в нея европейски норми – съобразно спецификата на строежа, както и Съобщение на Комисията СОМ(2008) 698, относно практическото прилагане на Директива 92/57/ЕИО;
- БДС - Български държавен стандарт, или еквивалентен, приложим в проектите;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба №1от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
- БХТППО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции / ДВ бр.97 от 25.11.1994 г., посл. изм. и доп. бр., 53 от 11.06.1999 г./;
- Наредба NoPД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

чл.23 от ЗЗЛД

Изготвил:

В
/инж. Валя Костова/